



2014年11月7日

各位

飯野海運株式会社
不動産事業部

～ Press Release ～

飯野ビルディング グランドオープンのお知らせ

当社が2011年にI期竣工しました飯野ビルディングは、この度II期工事が竣工し、本日グランドオープンいたしましたのでお知らせいたします。

II期工事では、日比谷公園に隣接する約2,000㎡の区画に、地上部では大きな植栽帯とアートで構成された憩いの空間を設け、新たに地上1区画、地下に7区画の店舗もオープンします。また、地上、地下には、東京メトロ千代田線霞ヶ関駅と直結する連絡通路が開通します。

飯野ビルディングは、耐震性に優れ自然環境に配慮した最新のオフィスビルとして2011年9月末にI期竣工しましたが、今回のII期竣工により完全開業する事となります。

【飯野ビルディングII期工事の主な特徴】

- 東京メトロ千代田線霞ヶ関駅直結の連絡通路『C4出入口』開通
バリアフリー対応エレベーターとエスカレーターを併設した、外構と一体の開放感のある『C4出入口』を新たに整備しました。『C4出入口』を利用いただくことで東京メトロ千代田線霞ヶ関駅だけでなく東京メトロ日比谷線・丸の内線の霞ヶ関駅も利用可能となります。
- 新規8店舗がオープン
現在のイノダイニング18店舗に新たな8店舗(全て飲食店舗)を加えた計26店舗(飲食店舗22店舗、物販系店舗4店舗)のバリエーション豊かな飲食店街が誕生します。
- 日比谷公園に連なる緑豊かな公開空地『イノの森』
日比谷公園に面する約2,000㎡のスペースは、公園と一体となり都会のオフィスに潤いを与える緑豊かな憩いの場『イノの森』としてオープンします。
- 桜並木 日比谷公園かもめ噴水広場に面した国会通り沿いを中心に15本の桜を植樹
今回植栽した桜は、日本古来の品種である江戸彼岸桜や山桜です。江戸彼岸桜の一部は、岐阜県高山市よりご提供いただいた、「荘川桜」(県指定天然記念物)と「臥龍桜」(国指定天然記念物)で、それぞれの実生から育てた二世桜です。
- 生物多様性に配慮した植栽計画
地域に適した在来種を中心に32種・140本余りの中高木を新たに植樹しました。これにより飯野ビルディングの敷地全体では約200本の中高木、樹種数では、低木・地被類を加え約80種が植栽されています。春の桜に始まり、新緑、紅葉と都心のオフィスにいながら季節の移ろいを楽しむことができます。また、植物の生育状況を定期的に確認するなど、森の保全活動も実施します。
- FSC認証 地下通路の天井仕上げ材に岐阜県高山産FSC認証木材を採用※
※ Forest Stewardship Council 森林管理協議会は、WWF(世界自然保護基金)などの環境団体や林業者、木材取引企業などによって組織された非営利の国際団体。林産物の生産・加工・流通過程の管理の認証制度。

➤ アート2作品を新たに設置

飯野ビルディングでは、芸術を支えるという社会貢献活動として、ビル内にアート作品を展示する取り組みを実施しています。今回新たに、『イノの森』に新進気鋭の芸術家 2 名による驚きと感動を呼ぶアート作品を設置しました。



平田五郎 “新たな旅立ちへ～空を見るために～”



レアンドロ・エルリッヒ “The pond”

□飯野ビルディング建物概要

※()内はⅡ期工事部分

所 在	東京都千代田区内幸町二丁目 1 番 1 号
用 途	事務所、店舗、集会場等
構 造	鉄骨造及び鉄骨鉄筋コンクリート造
規 模	地下 5 階、地上 27 階、搭屋 2 階
敷地面積	8,027.24 m ² (1,935.78 m ²)
建築面積	4,642.56 (101.20 m ²)
延床面積	103,826.88 m ² (3,572.71 m ²)
用途地域	商業地域
交 通	東京メトロ丸の内線・千代田線・日比谷線 C4 出入口直結 東京メトロ銀座線「虎の門」駅より 徒歩約 3 分 都営三田線「内幸町」駅より 徒歩約 3 分 JR 線「新橋」駅より 徒歩約 10 分 新交通ゆりかもめ「新橋」駅より 徒歩約 10 分
事 業 主	飯野海運株式会社
設計・設計監理	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所
設計監修・工事監理	株式会社日建設計
施 工	株式会社竹中工務店



IINO LINES

本件に関する問い合わせ先
飯野海運(株)不動産事業部 03-6273-3196 和田
propertym@ex.iino.co.jp

以上

【参考情報】

飯野ビルディング I 期店舗一覧

フロア	図番号	業態	店舗名	営業時間	店舗概要
1F	2	アイリッシュパブ	FINN McCOOL'S 霞ヶ関店	平日：11:30～23:30 定休日：土日祝	リニューアルオープンを機に、フードメニューは全品500円へ!!徹底管理されたギネスビールをはじめとする数種類のビールはお料理との相性も抜群、40種類以上の厳選ワインをすべて2,500円でボトル販売も大人気のパーティーはもちろん、お一人でも気軽に立ち寄れるお店です!
	3	オーガニック&デリ	Organic House 飯野ビル店	平日：11:00～20:00 定休日：土日祝	オーガニック(有機)を中心としたこだわりの食材を使用。和・洋・中のバラエティー豊かなお惣菜の中から、お好きなものをお好きなだけ量り売りで楽しめるお店です。マヨネーズやサラダレッシングなどはすべて手作り。井ふり物やお弁当、カフェメニューも充実しています。
	4	イタリアン	Porto di seno	平日：11:30～15:00 17:30～23:00 定休日：土日祝	イタリアの港町にあるマンマのお店をイメージし、有機野菜や魚介類など、素材の味を活かしたお料理を提供。昼はサラダバー付のバスタランチからランチコース(要予約)まで。ディナーはアラカルトはもちろん、飲み放題付パーティープラン(賞切・立食可)もご要望にお応えしています。
B1F	9	信州蕎麦居酒屋	信州酒房 蓼科庵	平日：11:30～14:00 17:00～23:00 定休日：土日祝	オープン以来3年間、信州が誇る多彩な地酒をおとどけしてきました!長野県は酒蔵数82。国内有数の日本酒の産地!山々に磨かれた湧水と豊かな自然が作り出す銘酒の数々を、落ち着いた空間で。自慢の料理とうまい酒、そしてめにはざるそばを!30名様以上の宴会も可能です!
	10	水炊きと鉄焼き	日比谷 琥白	平日：11:00～14:30 17:00～23:30 定休日：土日祝	自慢の水炊きは真っ白な無添加濃厚スープ。ぜひ一度お試しください。その他、鶏を中心としたお料理、お酒の種類も豊富に取り揃えております。2名様から最大30名様まで、個室を中心に、様々なシーンにお応えします。宴会プランは4,980円〜、ご予算、ご要望に合わせてご用意いたします。
	11	やきとり居酒屋	元祖 串八珍	平日：11:30～14:00 17:00～23:00 土：17:00～22:00 定休日：日祝	本格炭火焼き鳥をお手軽な価格でお楽しみいただけるやきとり専門店です。純天然飼料で育てた岩手県産の銘柄鶏「奥の都どり」をじっくりと24時間熟成させ、赤種の天然塩と鶏ガラスープのたれで味付け。マイスターが備長炭で旨みを落とさずふっくらと焼き上げています。
	12	カフェ	カフェ・ド・クリエ 霞ヶ関飯野ビル店	平日：7:00～21:00 土日祝：8:00～18:00 定休日：なし	当店の自慢はなんといっても豊富なメニュー。忙しい朝に「一杯のしあわせ」、プレイクタイムに「一杯のしあわせ」をどうぞ。ランチにはバスタやサンドイッチを!サンドイッチはお持ち帰りもできるのでオフィスの仲間と一緒にいかがですか?デザートも季節ごとに次々登場します。
	13	焼きスパゲティ	ロメスババルボア 霞ヶ関飯野ビル店	平日：11:00～22:00 土：11:00～22:00 定休日：日祝	極太面と肉・野菜を特性のナポリタンソースで豪快に炒めてつくる音なつかしい「ナポリタン」。やみつきになる濃いめの味付け、パンチの効いた男性的な味わいのスパゲティをお楽しみください。その他、しょうゆアサリ、青じそトマトなど、いずれも圧巻のボリュームが好評です。
	14	ベトナム料理	イエローバンブー	平日：11:00～23:00 土：11:00～17:00 定休日：日祝	ベトナム料理は、スパイスの量が際立つ他のアジア料理と比べて、野菜をふんだんに使ったヘルシーでやさしい味わいが魅力。現地ホテルでの経験を持つベトナム人シェフが本場の味を伝えます。パーティープランは予算に合わせてオーダーできるので、お気軽にご相談を。
	15	サンドイッチショップ	BLOSSOM & BOUQUET 飯野ビル店	平日：7:00～18:00 定休日：土日祝	無農薬レタスや佐賀有明鶏のチキンカツなど、素材にこだわり、季節を感じていただけるサンドイッチ専門店です。人気の「海老カツと具だくさん」の惣菜サンドやスイーツサンドなど、種類は豊富。季節のパーティー・プレートやミーティングのボックスサンドも人気です。
	16	支那種屋	日比谷よかるう	平日：11:00～22:00 土：11:00～15:00 定休日：日祝	なんと言っても一番人気は、坦々麺を独自にアレンジした「だんだめん」。冬は身体が暖まり、夏は食欲を増進させる少し辛い四川料理特有の味つけ。芝麻醬・醤油を中心としたあたたかいつゆそばです。「ばいこーだんだめん」や素材にこだわったオリジナルの餃子も大好評!
	17	居酒屋	手作り居酒屋 かつぼうぎ 飯野ビル店	平日：11:30～14:00 17:00～23:00 土：11:30～14:00 定休日：日祝	お母さんの手作り料理でちよっ一杯。そんな家庭的な温かみに満ちあふれた手作り居酒屋です。名物の牛すじ豆腐煮をはじめ、どのお惣菜もおいしい、いつ来てもおホッと…。そんな感想が今日も聞こえます。仕事帰りに仲間と集まり、くつろいだりときをどうぞ。
	18	うなぎ&ワイン	うなぎ Hibiya Select	平日：11:00～22:00 土：11:00～14:00 定休日：日祝	ランチはボリュームたっぷりのうなぎをどうぞ。お打ち合わせにも最適なランチ懐石料理もご用意しております。そしてディナーは、うなぎ懐石料理をはじめ、うなぎ料理のアラカルトに山海の珍味を多彩に取り揃えております。おいしいお酒と厳選ワインとともに楽しんでください。
	19	中国料理	泰南飯店	平日：11:00～15:00 17:00～22:30 土：11:00～15:00 17:00～22:30 定休日：日祝	広東料理を中心に、北京、上海、四川の味も取り入れた、本格中国料理をご堪能ください。社内会食、歓迎会、クラス会など、ぜひ円卓を囲んでにぎやかに。蟹玉入りフカヒレスープや北京ダックをおいしい紹興酒とともに楽しんでいただけるコース料理もご用意しております。
	23	眼鏡・コンタクト等 等の販売	高田眼鏡店	平日：10:00～19:00 土：10:00～18:00 第2第4日曜：11:00～16:00 定休日：第1第3第5日曜、祝	高田眼鏡店では、入念なカウンセリングと検眼でフレームとレンズ選びを徹底的にサポート。眩しさに敏感な方に適した遮光レンズ(HOYA・東海光学)も全カラーをラインナップしております。また、遠近両用レンズ・中近レンズ・近々レンズもお気軽にお試しいたげます。
	24	コンビニエンスストア	セブン-イレブン	平日：7:00～23:00 土：7:00～22:00 日祝：7:00～20:00 定休日：無休	セブン-イレブンだけのオリジナル商品を中心とした豊富な品ぞろえ。揚げたてのホットスナック、ほかほかの中華まん、その場で挽き立ての味を堪能する本格コーヒー、セブンカフェなど、皆様のサービスの拠点として、「近くて便利」な店づくりを追求しています。
	25	整体院 カイロプラティック	MC・Medical	平日：11:00～22:00 土：11:00～19:00 定休日：日祝	当院は、飯野ビルディングの皆さまをはじめ、近隣の官公庁の皆さまにもご利用いただいております。特に、働く方の目の疲れ・首・肩・背中・腰の疲労改善を目的とした施術内容にて、皆様にご満足いただけるように日々努力しております。施術内容などご不明の点は、お気軽にご相談ください。
	26	歯科全般 保険医療機関	4D デンタルオフィス	平日：9:30～13:30 15:00～19:30 土：9:30～13:30 定休日：日祝	穏やかな癒しの空間。歯科の診療室…。あなたにとって今必要な、最善かつ最小限の歯科治療を豊富な経験と安全衛生管理のもとで進めさせていただいております。歯に関することで日ごろから気になっていること、日常の歯のお手入れなど、心配なことはお気軽にご相談ください。

飯野ビルディングⅡ期開業店舗一覧(2014年11月7日 開業)

フロア	図番号	業態	店舗名	営業時間	店舗概要
1F	1	ダイニングバー	Shrimp Garden BEER&WINE	平日 : 11:30~15:00 17:00~23:00 土日祝 : 11:30~22:00 定休日 : 無休	高級魚貝類の貿易商社直営によるユニークなレストラン。海老類を中心としたオリジナリティ豊かなメニューをカジュアルプライスで。こだわりの味を追求した生ビール、独特の旨みを持つ生ワインもお気軽に楽しめます。イノの森に囲まれて寛ぎのひとときをお過ごし下さい。
B1F	5	カレー	スパイスプラス 震ヶ関イノダイニング店	平日 : 7:00~22:00 土 : 7:00~15:00 定休日 : 日祝	カレーやアジア各国の彩り豊かでヘルシーなメニューを身体にやさしい『玄米』とともに。スパイスの持つ料理の味を整える””身体を整える””心を整える”という特徴を生かし、新しい食生活を提案します。しっかりとしたお食事やお友達とのひとときをくつろげる店内でどうぞ。
	6	ベーカリー	Sandog inn神戸屋 震ヶ関 飯野ビル店	平日 : 7:00~20:00 (ランチ11:00~14:00) 定休日 : 土日祝	コンセプトは「パンの美味しい食べ方提案」。こだわりの食材を使ったパンやサンドイッチはもとより、看板メニューのランチピュッフエは、できたてジューシーなカツサンド、種類豊富なサンドイッチや季節のデニッシュなどバリエーション豊かなパンを存分にお楽しみいただけます。
	7	北海道料理	どさんこ酒場森町しげぞう	平日 : 11:00~14:00 17:00~23:00 土 : 17:00~22:00 定休日 : 日祝	北海道・森町認定居酒屋。全国的に有名なイカめし発祥の地、南北北海道を代表する新鮮な魚介類の宝庫として知られる森町。噴火湾のホタテ、カニ、イカなど、都会ではなかなか味わうことのできないおいしいメニューのオンパレード。海の幸とおいしいお酒で、盛り上がっちゃおう！
	8	立ち食い寿司	魚がし日本一 イノダイニング店	平日 : 11:00~15:00 17:00~23:00 土 : 11:00~21:00 定休日 : 日祝	江戸時代のファーストフードと言われている”立喰寿司”は、昔から庶民の間で人気の食べ物です。江戸の心意気と和食の繊細さが楽しめる粋な立喰寿司。獲れたて、握りたての”早ずし”を手でつまんで味わってください。東京築地の魚がし日本一が、300年の美味しさをとお届けします。
	20	炙り焼鳥	焼鳥・炙り炭焼きをどり 虎ノ門飯野ビル店	平日 : 11:30~14:30 17:00~23:00 土 : 11:30~14:30 17:00~23:00 定休日 : 日祝	「をどり」は国内有数の地鶏・銘柄どりをとお客様自身が七輪で焼く新しいスタイルの焼鳥、鶏料理専門店です。鮮度にこだわり素材を生かした数々のメニュー、ゆったりしたお席で、あるいは個室で…。オープンキッチンの迫力が楽しめるカウンター席もご用意しております。
	21	うどん、串揚げ	948 ワインと串揚げ 飯野ビル店	平日 : 11:30~14:30 17:00~23:00 定休日 : 土日祝	ワインと串揚げを気軽に楽しんでもらえるお店です。ヘルシーな油で串揚げを揚げていますので、最後までおいしく、しかも沢山お召し上がりいただけます。サイドメニューも野菜中心に取り揃えておりますので、女性の方にも好評。少人数から大人数まで、楽しい時間をお過ごしいただけます。
	22	山陰料理	個室処 稲田屋はなれ 震ヶ関店	平日 : 11:00~14:30 17:00~23:00 土 : 11:30~15:00 17:00~22:00 定休日 : 日祝	旬の素材をいかした山陰料理の店、『個室処 稲田屋はなれ』。老舗蔵元稲田屋本店の銘酒のほか、シャンパンやカクテルもご用意し、スタイリッシュな宴や接待にもぴったり。ランチタイムは、大人の昼食会に好評な会席料理もご用意しています。ご用途、ご予算などお気軽にご相談ください。

1F・2F

●レストラン&カフェ



B1F

●レストラン&カフェ
●ショップ

